

FERIENWOHNUNG FAM. Jakob

AGB Ferienwohnung Weimar / Ulla

Liebe Gäste,

wir sind bemüht, Ihnen Ihren Aufenthalt in unserer FeWo Familie Jakob so angenehm wie möglich zu gestalten. Damit es zu keinen Missverständnissen kommt, teilen wir Ihnen mit unseren AGB mit, welche Leistungen zu dem gebuchten Umfang gehören, aber auch welche Verbindlichkeiten Sie uns gegenüber haben.

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

der Ferienwohnung "FeWo Familie Jakob", Im Dorfe 10, 99428 Grammetal / OT Ulla (Stand: 20.01.2020)

1. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen regeln das Vertragsverhältnis zwischen Mieter/Feriengast und Vermieter der Ferienwohnung. Der Mieter verpflichtet sich mit der Annahme des Mietangebots zur Anerkennung dieser Mietbedingungen.
2. Das Mietverhältnis umfasst die Nutzung des Mietobjektes nebst vorhandener Einrichtung.
3. Die FeWo darf nur von der bei Buchung angeführten Personenzahl bewohnt werden. Eine Aufbettung ist auf Anfrage möglich. Für die vertraglichen Verpflichtungen aller im Mietvertrag aufgeführten Personen steht der Unterzeichner ein.
4. Haustiere sind anfragepflichtig-und kostenpflichtig.
5. Die Buchung der FeWo erfolgt ausschließlich schriftlich (Brief, Fax, Mail). Die Buchungsdaten sind für beide Vertragsparteien bindend. Für die Buchungsbestätigung durch den Vermieter ist sowohl die schriftliche, als kurzfristig auch die mündliche Form bindend. Der Mietvertrag kommt zustande, wenn die Buchung von uns bestätigt wird.
6. Der Vertragsschluss kommt ausschließlich durch Buchung und Anzahlung zustande. Die Anzahlung ist spätestens bis 14 Tage vor Ihrer Anreise zu überweisen. Sollte die Anzahlung nicht eingehen, behalten wir uns vor, Ihre Anfrage als storniert zu betrachten. Der restliche Mietpreis ist bei Anreise vor Ort in bar zu zahlen. Bei kurzfristigen Buchungen zahlen Sie den gesamten Mietpreis bei Anreise vor Ort in bar.
7. Der Abschluss des Mietvertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages. Der Vertrag kann nur aus wichtigem Grund gekündigt werden. Sie können durch schriftliche Erklärung vom Mietvertrag zurücktreten.
8. Eine Stornierung der FeWo ist kostenfrei, wenn Sie uns bis spätestens 2 Tage vor Beginn der Mietzeit schriftlich eingeht. Wir behalten uns vor, Ihnen den vereinbarten Mietpreis in voller Höhe zu berechnen, sofern Sie uns Ihre Stornierung nicht bekannt geben und uns somit Mietverluste entstehen. Bei einer späteren Anreise bzw. einer früheren Abreise berechnen wir Ihnen ebenfalls den vorab vereinbarten Mietpreis in voller Höhe.

9. Im Mietpreis enthalten sind Strom, Wasser und Heizkosten. Zusätzlich stehen Ihnen kostenlos Handtücher und Bettwäsche zur Verfügung.
10. Den aktuellen Mietpreis können Sie unserer Website: www.ferienwohnung-jakob.de entnehmen. Die FeWo steht Ihnen am Anreisetag ab ca. 14.00 Uhr und am Abreisetag bis 10.00 Uhr zur Verfügung. Die genaue Anreisezeit ist vorab mit dem Vermieter abzusprechen.
11. Entstehen in der FeWo Schäden, die durch den Gast verursacht werden, kommt in der Regel eine Haftpflichtversicherung des Feriengastes dafür auf; der Feriengast haftet für alle ihn begleitenden Personen. Besteht keine Haftpflichtversicherung, kommt der Mieter persönlich für den entstandenen Schaden auf; es kann vorab eine Kautions gefordert werden, um die Kosten zu erwartender Schäden abzusichern.
12. Nach Beendigung der Mietzeit ist die Ferienwohnung besenrein zu übergeben, d.h. Geschirr etc. gespült und weggeräumt, Kühlschrank gereinigt, Müll zur Mülltonne gebracht. Grobe Gebrauchsspuren in den Wohn- und Schlafräumen sowie im Bad sind zu beseitigen. Die „feine“ Endreinigung erfolgt durch die Vermietung und ist für Sie kostenlos.
13. Personengebundene Daten des Kunden werden nur im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften erhoben. Sie werden Dritten nur insoweit zugänglich gemacht, als dies zur Abwicklung der Vermietung notwendig ist.